

ESTUDO TECNICO PRELIMINAR

1- ORGÃO REQUISITANTE: Departamento Municipal Obras Publica / Departamento de Turismo e Esporte

2 – DA NECESSIDADE DA AQUISIÇÃO:

2.1. À Construção das Quadras de Areia, se faz necessária para fomentar a prática esportiva e de lazer nessa região. As quadras de areia proporcionam uma infinidade de atividades esportivas, como vôlei, futevôlei, futebol e beach tennis, com o objetivo de incentivar o condicionamento físico, e melhoria da saúde física e mental da população. Por se tratar de uma experiência ao ar livre a atividade se torna ainda mais prazerosa. Além disso, tal construção visa tanto o incentivo à prática esportiva quanto à promoção do convívio social e do bem-estar entre os moradores. A construção das quadras oferece uma oportunidade para tornar os esportes de areia acessíveis a pessoas de todas as idades e níveis de habilidade.

2.2. BENEFÍCIOS DE CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE AREIA PARA ATENDIMENTO A POPULAÇÃO EM GERAL

2.2.1. BENEFÍCIOS SOCIAIS

- Promoção da atividade física: A quadra de areia pode ser utilizada para atividades físicas, como esportes e exercícios, promovendo a saúde e o bem-estar da população.
- Inclusão social: A quadra de areia pode ser um espaço de inclusão social, onde pessoas de diferentes idades e habilidades podem se reunir e se divertir.
- Desenvolvimento comunitário: A construção da quadra de areia pode ser um projeto comunitário que une as pessoas e promove o desenvolvimento da comunidade.
- Desenvolvimento de habilidades sociais: A prática de esportes ao ar livre pode ajudar a desenvolver habilidades sociais, como comunicação e trabalho em equipe.
- Construção de relacionamentos: A prática de esportes ao ar livre pode ajudar a construir relacionamentos e fortalecer laços sociais.
- 6. Inclusão social: A prática de esportes ao ar livre pode ser uma atividade inclusiva que une pessoas de diferentes idades e habilidades

2.3. BENEFÍCIOS PARA A SAÚDE

- Melhoria da saúde física: A atividade física regular pode melhorar a saúde física e reduzir o risco de doenças crônicas.
- Redução do estresse: A prática de atividades físicas ao ar livre pode reduzir o estresse e melhorar a saúde mental.
- Promoção da saúde mental: A quadra de areia pode ser um espaço para atividades que promovam



a saúde mental, como meditação e yoga.

2.4. Benefícios Físicos

- Melhoria da saúde cardiovascular: A prática de esportes ao ar livre pode melhorar a saúde cardiovascular e reduzir o risco de doenças cardíacas.
- Fortalecimento muscular: A prática de esportes ao ar livre pode fortalecer os músculos e melhorar a flexibilidade.
- Perda de peso: A prática de esportes ao ar livre pode ajudar a perder peso e manter o peso saudável.

2.5. Benefícios Mentais

- Redução do estresse: A prática de esportes ao ar livre pode reduzir o estresse e melhorar a saúde mental.
- Melhoria do humor: A prática de esportes ao ar livre pode melhorar o humor e reduzir a ansiedade.
- Aumento da autoestima: A prática de esportes ao ar livre pode aumentar a autoestima e a confiança.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os serviços serão prestados por empresa especializada, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade pela legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento e nos documentos que compõem o Projeto Básico.

A execução da obra deverá seguir conforme os projetos e cadernos técnicos que compõem o instrumento convocatório.

O prazo previsto para a conclusão da obra é de 04 (quatro) meses após a Ordem de Início de Serviço – OIS. O prazo do contrato será de 06 (seis) meses a partir da sua assinatura.

4. ESTIMATIVA DE QUANTIDADES E MEMÓRIAS DE CÁLCULO

As quantidades desta contratação constam em Anexo - Planilha Orçamentária deste Estudo Técnico Preliminar e foram obtidos com base nos projetos executivos.

5. ESTIMATIVAS DE PREÇOS OU PREÇOS REFERENCIAIS

O valor estimado da contratação dos serviços é de **R\$ 168.110,34** (cento e sessenta e oito mil e cento e dez reais e trinta e quatro centavos), conforme tabelas oficiais.

6- LEVANTAMENTO DE MERCADO E QUANTITATIVO:

SINAOI – 12/2024 – MG



7. CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES

Durante a etapa de planejamento da contratação, foi definido que a adjudicação do objeto será feita a uma única empresa vencedora, uma vez que as licitantes deverão apresentar atestados de capacidade técnica para a realização do objeto a ser contratado.

8. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE OU NÃO DA SOLUÇÃO

Diante da necessidade da Secretaria Municipal de Esporte Lazer e Juventude, com base nos elementos anteriores expostos neste estudo, considera-se VIÁVEL e NECESSÁRIA a contratação demandada, uma vez que se alinha aos objetivos estratégicos do órgão e é viável do ponto de vista econômico-financeiro.

Pratinha, 06 de maio de 2025

Marcio França Silva
Departamento Municipal de Obras e Infraestrutura

David Antônio de Almeida Campos
Diretor Departamento de Turismo e Esporte

